

# Landkreis Märkisch-Oderland

## Der Landrat



[ Landratsamt – Puschkinplatz 12 – 15306 Seelow ]

Landesamt für Umwelt  
Referat T 13  
Postfach 60 10 61  
14410 Potsdam

Via E-Mail: Konrad.Brueckner@LfUBrandenburg.de

[ ]

Fachbereich: IV  
Amt: Landwirtschaft und Umwelt  
Fachdienst: Untere Abfallwirtschafts- und Bodenschutzbehörde (UAWBB)  
Untere Bodenschutzbehörde (UBB)  
Dienstort: Seelow  
Auskunft erteilt: Frau Schöfer  
Durchwahl: 03346 850 - 7347  
Telefax: 03346 850 - 6309  
E-Mail: bodenschutzbehoerde@landkreismol.de  
**AZ: 32.31.01/0008-24-08**

Seelow, 16. Januar 2025

### Stellungnahme zum Antrag auf Baugenehmigung

Antragsteller: Cemex Zement GmbH  
Grundstück: Ort: Rüdersdorf, Straße: Frankfurter Chaussee  
Gemarkung: Herzfelde  
Flur: 1  
Flurstück: 1269  
**Vorhaben: Antrag auf Errichtung und Betrieb einer neuen Betriebseinheit 5.2 bestehend aus einer Vertikalmühle mit Nebenaggregaten**  
Ihr Az.: G11424

### Stellungnahme

Aus Sicht der UBB bestehen gegen das o.a. Vorhaben bei Berücksichtigung der nachfolgenden Auflagen und Hinweise keine Einwände. Mithin sind diese in den Genehmigungsbescheid aufzunehmen.

#### 1. Auflagen

- 1.1 Das Vorhaben ist nach den geltenden, allgemein anerkannten Regeln der Technik so durchzuführen, dass eine schädliche Bodenveränderung (Bundes-Bodenschutzgesetz, § 7 BBodSchG<sup>1</sup>) ausgeschlossen werden kann.
- 1.2 Sollten umweltrelevante und/oder organoleptische Auffälligkeiten (Farbe, Geruch, Beschaffenheit, Material) im Boden, Bausubstanz und/oder Grundwasser festgestellt werden, sind diese gemäß § 31 BbgAbfBodG<sup>2</sup> der UBB zur Festlegung der weiteren Verfahrensweise umgehend zur Kenntnis zu geben.

#### 2. Hinweise

Für den **verbindlichen** elektronischen Rechtsverkehr mit dem Landkreis Märkisch-Oderland steht Ihnen die E-Mail-Adresse [poststelle@landkreismol.de](mailto:poststelle@landkreismol.de) zur Verfügung. Informationen unter: <http://www.maerkisch-oderland.de/kontakt>. Alle anderen E-Mail-Adressen dienen nur zum Empfang einfacher Mitteilungen ohne Signatur. Internet: [www.maerkisch-oderland.de](http://www.maerkisch-oderland.de)  
Allgemeine Sprechzeiten: Bankverbindung: Sparkasse Märkisch-Oderland  
Di. 9-12; 13-18 Uhr IBAN: DE04 1705 4040 0020 0671 19 BIC: WELADED1MOL  
Fr. 9-12 Uhr Umsatzsteuer ID-Nr.: **DE155877679**

- 2.1 In unmittelbarer Umgebung zur geplanten Baumaßnahme liegt nach derzeitigem Kenntnisstand folgende Altlastverdächtige Fläche:

Altlaststandort mit der Bezeichnung „Zementwerk IV Rüdersdorf“, Reg.-Nr. 0245643159, Gemarkung Herzfelde, Flur 1, Flurstücke 251, 892, **1269**.

Während der Baumaßnahmen ist im Besonderen in diesem Bereich auf Kontaminationen und organoleptische Auffälligkeiten zu achten, bei Feststellung ist Punkt 1.2 dieser Stellungnahme zu veranlassen.

- 2.2 Diese Stellungnahme wurde am Stichtag der Erstellung mit allen dem Landkreis Märkisch-Oderland – Umweltamt – UBB zur Verfügung stehenden Informationen – ALKATOnline Altlastenkataster des Landes Brandenburg – Landesamt für Umwelt erstellt. Dennoch ist jegliche Haftung ausgeschlossen, alle Angaben erfolgen ohne Gewähr auf Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität.
- 2.3 Die Bauausführenden sind über die Auflagen und Hinweise zu informieren.
- 2.4 Die UBB behält sich die Anordnung von weiteren Maßnahmen vor.
- 2.5 Bei Veränderungen der dem Antrag auf Erteilung der Stellungnahme zugrundeliegenden Angaben, Unterlagen und abgegebenen Erklärung wird diese ungültig. Durch diese Stellungnahme werden die aus anderen Rechtsgründen etwa erforderlichen Genehmigungen, Erlaubnisse, Bewilligungen, Zustimmungen oder Anzeigen nicht berührt oder ersetzt.

Gez.

Katrin Schöfer  
SB Altlasten und Bodenschutz (Vorprüfung)

<sup>1</sup> Gesetz zum Schutz vor schädlichen Bodenveränderungen und zur Sanierung von Altlasten (Bundes-Bodenschutzgesetz - BBodSchG) vom 17. März 1998 (BGBl. I S. 502), Zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 25. Februar 2021 (BGBl. I S. 306)

<sup>2</sup> Brandenburgisches Abfall- und Bodenschutzgesetz (BbgAbfBodG), Drittes Gesetz zur Änderung des Brandenburgischen Abfall- und Bodenschutzgesetzes\*) vom 20. Juni 2024